



COMUNE DI GADONI PROVINCIA DI NUORO

N° Reg. Settore 69
Del 20/05/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

NUMERO REGISTRO GENERALE 229 DEL 20/05/2019

INTERVENTI MANUTENTIVI ORDINARI NELL'ALLOGGIO DEL COMANDANTE DI STAZIONE CARABINIERI UBICATO NELL'EDIFICIO COMUNALE IN VIA SAN PIETRO – CIG Z192876C46 -AFFIDAMENTO ALLA DITTA PABA GIOVANNI

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

VISTA la L. 241/90 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il D.lgs. 50/2016 recante *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 56/2017 recante *“Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016”*;

VISTO il D.M. 49/2018;

VISTO il D.L 32/2019;

VISTA la L.136/2010 e s.m.i., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2016, con il quale viene attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo e di tutti i servizi ad esso collegati;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio 2019 e il bilancio pluriennale per il periodo 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 18.03.2019, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019-2021 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 29 del 09.04.2019;

PREMESSO CHE:

- questa Amministrazione ha provveduto con interventi di messa a norma dell'edificio di proprietà comunale adibito a Comando Stazione Carabinieri per rispondere alle esigenze delle attività del personale dell'Arma dei Carabinieri ivi insediati, attraverso lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli spazi interni;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 22.12.2016 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per gli interventi da attuare nella sede del comando di stazione (piano terra) e nell'alloggio del comandante di stazione (piano primo), stabilendo di non eseguire le opere in quest'ultima parte dell'edificio per mancanza della relativa disponibilità economica;
- con Determinazione del Responsabile del servizio tecnico **n.225 del 17.05.2019** del registro generale venivano approvati gli atti contabili dei lavori relativi allo stato finale, relazione di accompagnamento dello stato finale, sommario e registro di contabilità, certificato di ultimazione lavori e certificato di regolare esecuzione delle opere eseguite dalla **Ditta G.S. srl**;
- a seguito dell'approvazione del bilancio di previsione 2019/2021, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 6 del 18.03.2019, questa Amministrazione intende eseguire un intervento manutentivo ordinario nell'alloggio del comandante di stazione relativamente al rinnovamento delle finiture interne e degli apparecchi a servizio degli impianti tecnologici dove, inizialmente, non potevano essere realizzati per la mancanza delle rispettive risorse finanziarie;

RICHIAMATA la Determinazione contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico **n. 226 del 17.05.2019** del registro generale in cui veniva avviato il procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto, con importo a base d'asta, in riferimento alle risorse disponibili per l'esecuzione dei lavori da attuare, di **€ 4.545,45** oltre iva;

DATO ATTO che l'intervento in questione non può essere svolto in amministrazione diretta per mancanza di materiali, mezzi d'opera e personale per l'espletamento dello stesso;

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.lgs. 50/2016, dove si evince che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

CONSIDERATO che il Comune di Gadoni soddisfa i requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 50/2016 in quanto iscritto all'AUSA col n.0000157003;

RICHIAMATE inoltre le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

CONSIDERATO altresì, in diritto, a quanto disposto dall'ANAC nelle "Linee guida n.4 attuative del nuovo Codice degli appalti, per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria;

STANTE l'importo dell'affidamento, per ragioni di economicità, efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa e di opportunità dovute al rispetto dei tempi della programmazione e di svolgimento delle funzioni di istituto, si ritiene opportuno avvalersi del disposto dell'art. 36, comma 1 e 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del medesimo decreto legislativo, dell'art. 1 commi 130 della L. n. 145/2018 (legge di bilancio 2019), modificando quanto indicato nei commi 449-450 dell'art. 1 della L. n. 296/2006 che prevede l'innalzamento, da € 1.000,00 a € 5.000,00, della soglia dei c.d. micro-acquisti di beni e servizi con estensione della deroga all'obbligo di preventivo utilizzo del MEPA e degli altri strumenti elettronici e all'obbligo di utilizzo dei mezzi di comunicazione elettronica di cui all'art. 40 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO, pertanto, quanto stabilito nell'avvio a contrarre, nella modalità di individuazione dell'operatore economico, e in maniera autonoma, attingendo dal relativo elenco degli O.E. del Comune di Gadoni, a cui chiedere apposita proposta economica, mediante lettera di invito, sulla tipologia di incarichi similari già eseguiti per la stessa fascia d'importo e per interventi analoghi anche presso altre Pubbliche Amministrazioni, nel rispetto dei principi di cui agli artt. 30, 34 e 42 del codice dei contratti pubblici;

DATO ATTO che il predetto intervento rientra nelle categorie riportate all'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO, che in merito alla realizzazione del suddetto intervento si è proceduto ad individuare la **Ditta PABA GIOVANNI** con sede legale ad Aritzo (Nu) in Via A. Maxia snc – c.a.p. 08031, - P.I. 01239400912 e C.F. PBAGNN78D28I851Z attingendo dall'elenco degli operatori economici di questo Ente al quale è stato richiesto di presentare la propria offerta economica;

CONSIDERATO, inoltre, che si è provveduto ad individuare la suddetta Ditta considerando la particolare struttura del mercato della categoria in cui si interviene (OG2), del buon grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento nonché della richiesta dell'immediata disponibilità a intervenire alla realizzazione dei lavori, in tempi brevi, per la fruizione del suddetto alloggio anche ai fini della permanenza sul territorio del suddetto Comando;

VISTA l'offerta proposta della **Ditta PABA GIOVANNI**, previo richiesta del 17.05.2019 e pervenuta entro i termini via pec, dell'importo netto di **€ 4.302,39 oltre IVA e oneri per la sicurezza**;

ACCERTATO che la suddetta offerta risulta congrua e vantaggiosa per questo Ente in riferimento alla tipologia dell'intervento da realizzare con il rapporto qualità/prezzo, al prezzario regionale dei lavori pubblici vigente, ai prezzi correnti di mercato per interventi analoghi applicati da altri operatori economici o ad altre Pubbliche Amministrazioni;

VISTA la disponibilità finanziaria presente nel seguente capitolo:

- ✓ **6430/20/1** del bilancio di previsione 2019/2021;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva, come da atti di ufficio, acquisito mediante accesso al sistema DURC online messo a disposizione da INPS ed INAIL, dove si evince che la **Ditta PABA GIOVANNI, risulta essere in regola** con i versamenti degli oneri assicurativi e previdenziali fino al **11.06.2019**

ACCERTATO il possesso dei requisiti della **Ditta PABA GIOVANNI**, di carattere tecnico-organizzativo, economico-finanziario e morali ai sensi dell'art. 80 e 83 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che è stato acquisito, presso il sistema gestito da ANAC, il seguenti codici: **CIG Z192876C46**;

DATO ATTO che non vi sono i presupposti di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016

DATO ATTO che i dati contenuti nella presente sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell'applicazione del codice della privacy D.Lgs 196/2003;

CONSIDERATO che la spesa disposta con questo atto rispecchia la compatibilità dei pagamenti con le regole di Finanza Pubblica ai sensi dall'art. 9 comma 2 della L. 03.08.2009, n° 102 e s.m.i.;

RITENUTO necessario e opportuno procedere in merito;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1. DI APPROVARE l'offerta economica proposta dalla Ditta PABA GIOVANNI per un importo complessivo di € 4.897,63** di cui € 4.302,39 per lavori, € 150,00 per costi di sicurezza ed € 445,24 per IVA al 10% inclusa;
- 2. DI AFFIDARE** l'intervento denominato **INTERVENTI MANUTENTIVI ORDINARI NELL'ALLOGGIO DEL COMANDANTE DI STAZIONE CARABINIERI UBICATO NELL'EDIFICIO COMUNALE IN VIA SAN PIETRO** alla **Ditta PABA GIOVANNI** con sede ad Aritzo (Nu) in Via A. Maxia snc – c.a.p. 08031, - P.I. 01239400912 e C.F. PBAGNN78D281851Z, **per l'importo complessivo di € 4.897,63 IVA al 10% inclusa** ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, 36 comma 2, lett. a) e 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 3. APPROVARE** il quadro economico finanziario così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		
A1	LAVORI	€ 4.395,45
A2	sicurezza	€ 150,00
A3	totale	€ 4.545,45
A	IMPORTO SERVIZIO A BASE D'ASTA	€ 4.545,45
	Importo ribassato proposto in sede d'offerta	€ 4.302,39
A4	Importo aggiudicato	€ 4.452,39
	Economie da ribasso d'asta (a lordo)	€ 102,37
B2	IVA (10% su A4)	€ 445,24
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 547,60
C	TOTALE INTERVENTO	€ 5.000,00

- 4. DI IMPEGNARE** a favore della **PABA GIOVANNI** la somma di cui al punto 2 nel seguente capitolo:
✓ **€ 4.897,63 sul cap. 6430/20/1** del bilancio di previsione 2019/2021;
- 5. DI STABILIRE** a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i.:
 - l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
 - l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia

dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

6. **DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di competenza;
7. **DI DARE ATTO** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”*, verranno pubblicati, da parte dell'incaricato alle pubblicazioni, sull'Albo Pretorio online del Comune di Gadoni, nonché nell'apposita sezione *“Amministrazione trasparente – bandi di gare e contratti”* in [“Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'art. 5 del dlgs n. 50/2016”](#) come dal sopracitato decreto e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento

F.to Per. Ind. Nicola SANNA

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Avv. Francesco Mario PEDDIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)
Visto, si esprime parere favorevole**

Gadoni, 20/05/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Avv. Francesco Mario Peddio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 21/05/2019

Gadoni, 21/05/2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
MANCA CANDIDO