



## COMUNE DI GADONI PROVINCIA DI NUORO

N° Reg. Settore 198  
Del 29/12/2017

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

NUMERO REGISTRO GENERALE 606 DEL 29/12/2017

**REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DELLA MARIA VERGINE ASSUNTA IN GADONI CUP J79D17000600002 -DETERMINA A CONTRARRE -PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA -APPROVAZIONE SCHEMA DI LETTERA DI INVITO, DISCIPLINARE E MODULISTICA COMPLEMENTARE**

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

**VISTA** la L. 241/90 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

**VISTO** il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

**VISTO** il D.lgs. 50/2016 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e s.m.i.;

**VISTO** il D.Lgs. 56/2017 recante "*Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016*";

**VISTA** la L.136/2010 e s.m.i., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità comunale;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2016, con il quale viene attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo e di tutti i servizi ad esso collegati;

**VISTO** il bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e il bilancio pluriennale per il periodo 2017/2019, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 11 del 20.04.2017, esecutiva ai sensi di legge;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 04.05. 2017, relativa all'approvazione del piano esecutivo di gestione, disponendo l'assegnazione delle risorse ai responsabili dei servizi e l'individuazione dei relativi obiettivi gestionali da conseguire;

**PREMESSO CHE:**

- la Chiesa parrocchiale della Maria Vergine Assunta in Gadoni necessita di importanti ed urgenti lavori di restauro;
- a tal fine, l'Arcidiocesi di Oristano, nel novembre 2016, ha incaricato i professionisti Arch.tti Maria Grazia Serra e Alberto Antioco Loche per la redazione del relativo progetto e presentato alla C.E.I. la richiesta di contributo attraverso i fondi dell'8 per mille;
- con nota prot. 6104 class. 34.19.04/47.1 del 24.05.2017 è stata rilasciata l'autorizzazione della Soprintendenza per i Beni architettonici, paesaggistici, storici, artistici ed etnoantropologici per le province di Sassari e Nuoro;
- la pratica ha superato l'esame preliminare degli uffici tecnici della C.E.I.;
- vi è il rilevante interesse pubblico al restauro, alla conservazione ed alla tutela dell'edificio di culto ed alla sua conseguente valorizzazione, nonché ad una sua più agevole fruizione da parte della collettività, possibili attraverso la realizzazione degli interventi proposti;
- il Comune di Gadoni ha stanziato a valere sul proprio bilancio la quota di € 100.000,00 per l'esecuzione dei lavori di restauro ed ha programmato l'intervento nel piano triennale delle opere pubbliche 2017-2019;
- il contributo stanziato dalla Arcidiocesi con fondi CEI 8xmille Ufficio Nazionale per i Beni Culturali per la realizzazione dei lavori di restauro è pari ad € 97.500,00;
- tra il Comune di Gadoni e l'Arcidiocesi di Oristano è stato stipulato un protocollo d'intesa in data 19.12.2017, approvando il relativo schema con deliberazione di G.C. n. 55 del 19.12.2017;

**VISTO** il progetto esecutivo redatto dai progettisti Arch. Alberto A. Loche ed Arch. Maria G. Serra per conto dell'Arcidiocesi di Oristano, approvato con delibera di G.C. n. 58 del 21.12.2017, dal quale si evince che i lavori ammontano a € 147.000,00, oltre oneri di sicurezza e IVA di legge e sono compresi nella fascia al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che l'intervento in questione non può essere svolto in amministrazione diretta per mancanza di materiali, mezzi d'opera e personale idoneo per l'espletamento dello stesso;

**VISTO** l'art. 37 comma 1 del D.lgs. 50/2016, dove si evince che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000,00 e di lavori inferiore a € 150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

**CONSIDERATO** altresì, in diritto, a quanto disposto dall'ANAC nelle "Linee guida n.4 attuative del nuovo Codice degli appalti, per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria (G.U. serie n.274 del 23.11.2016);

**RITENUTO**, pertanto, in fatto, opportuno avvalersi della procedure dell'affidamento in maniera autonoma ai sensi degli artt. 36, comma 1 e 2 lettera b) e 32 del D. Lgs. 50/2016, sulla base dell'offerta economica più vantaggiosa col criterio del minor prezzo di cui all'art. 95 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui agli artt. 30, 34 e 42 del medesimo decreto legislativo, in maniera da provvedere e garantire un adempimento più celere e in forma semplificata rispettando i principi di economicità, efficienza, speditezza e proporzionalità, in quanto i tempi imposti dalle procedure ordinarie non consentirebbero al rispetto delle esigenze di questo Ente;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 13 c. 2 L. 180/2011, che nell'appalto in esame non sia possibile ed economicamente conveniente la suddivisione in lotti funzionali o lavorazioni in quanto trattandosi di lavorazioni strettamente collegate, è bene che l'esecuzione rimanga in capo ad un unico soggetto, che ne dovrà così rispondere globalmente; la suddivisione può rischiare di rendere l'esecuzione eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico o troppo costosa; l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe seriamente di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto; i costi di transazione e di gestione dell'appalto con più appaltatori potrebbero comportare oneri tali da compensare gli eventuali benefici ottenibili dalla suddivisione in lotti;

**RITENUTO** opportuno, pertanto, procedere a stabilire, col presente provvedimento, la modalità di individuazione dell'operatore economico, e in maniera autonoma, attingendo dieci operatori economici dal relativo elenco del Comune di Gadoni, a cui chiedere apposita proposta economica, mediante lettera di invito, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti già effettuati da questa amministrazione per interventi analoghi, in modo da assicurare anche l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

**DATO ATTO** che il predetto intervento rispetta i criteri di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 50/2016;

**VISTO** l'art. 32 comma 2, primo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 (*Fasi delle procedure di affidamento*);

2. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione*

degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

**VISTO** l'art. 192. Del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. (Determinazioni a contrattare e relative procedure) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali che recita testualmente:

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base
2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.

**CONSIDERATO** che in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del servizio di cui all'oggetto:

<b>Oggetto del contratto</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	lavori di restauro della chiesa parrocchiale della maria vergine assunta in gadoni
<b>Fine da perseguire</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	restauro della chiesa parrocchiale
<b>Forma del contratto</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b; Art. 32 c.14 del D.Lgs. 50/2016	apposito scambio di lettere, anche tramite pec, tra l'Ente e la Ditta affidataria con cui la stazione appaltante dispone l'ordinazione dell'intervento
<b>Clausole essenziali</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Sono quelle definite nello scambio di lettere tra l'Ente e la Ditta affidataria con cui la stazione appaltante dispone dell'intervento
<b>Criterio di selezione dell'operatore economico</b>	Art. 32 c. 2-14; 36 c.2 lett.b) D.Lgs. 50/2016	Mediante affidamento diretto (Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti)
<b>Criterio di selezione delle offerte</b>	Art. 95 - 97 D.Lgs. 50/2016	criterio del minor prezzo

**VISTA** la disponibilità finanziaria presente nei capitoli 9430/6/2 bilancio 2017 e 9430/24/1 bilancio 2018;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si necessita la nomina di un Responsabile del Procedimento per ogni avvio di procedura;

**CONSIDERATO** che la spesa disposta con questo atto rispecchia la compatibilità dei pagamenti con le regole di Finanza Pubblica ai sensi dall'art. 9 comma 2 della L. 03.08.2009, n° 102 e s.m.i.;

**DATO ATTO** che i dati contenuti nella presente sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell'applicazione del codice della privacy D.Lgs 196/2003;

**RITENUTO** necessario e opportuno procedere in merito;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

**1. DI PROCEDERE A CONTRARRE**, per l'affidamento dei lavori di **RESTAURO DELLA CHIESA PARROCCHIALE DELLA MARIA VERGINE ASSUNTA IN GADONI** ai sensi del combinato disposto dagli artt. 32 commi 2-8-14, 36 comma 2, lett. b) 37, comma 1, 95-97 del D. Lgs. 50/2016;

**2. DI STABILIRE** che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, e dell'art. 32 comma 2, del D. Lgs. 50/2016, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono quelli descritti in premessa;

**3. DI PRENOTARE L'IMPEGNO DI SPESA** dell'importo dell'intervento in oggetto nella seguente modalità:

✓ **€ 164.780,00** nei capitoli 9430/6/2 bilancio 2017 e 9430/24/1 (missione 08 – prog. 01 – tit. 2° - macr. 205 – Cofog 06.2) bilancio 2018

**4. DI APPROVARE** lo schema di lettera di invito e la modulistica complementare, nonché il relativo disciplinare;

**5. DI STABILIRE** a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e s.m.i.:

a. l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;

b. l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

**6. DI NOMINARE**, contestualmente al presente provvedimento, Responsabile del procedimento il Per. Ind. Nicola Sanna;

**7. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per i provvedimenti di competenza;

**8. DI DARE ATTO** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e*

*diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati, da parte dell'incaricato alle pubblicazioni, sull'Albo Pretorio online del Comune di Gadoni, nonché nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" come dal sopracitato decreto e dall'art.. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*

**Il Responsabile del Procedimento ad interim**

f.to Per. Ind. Nicola SANNA

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**

f.to Avv. Francesco Mario PEDDIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile  
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)  
Visto, si esprime parere favorevole**

Gadoni, 29/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Maxia Carla

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 29/12/2017

Gadoni, 29/12/2017

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
MANCA CANDIDO