

## **COMUNI DI: ARITZO, GADONI, SEULO**

### **Protocollo d'intesa per partecipare al “Bando BADDHE - Contributi per la realizzazione di interventi di recupero e di riqualificazione paesaggistica di aree degradate o utilizzate in maniera impropria”.**

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno 2016, presso la sede del Comune di Seulo, tra i Comuni di Aritzo, Gadoni e Seulo, rappresentati dai rispettivi Sindaci, di seguito denominati promotori del progetto per partecipare al bando “Bando BADDHE - Contributi per la realizzazione di interventi di recupero e di riqualificazione paesaggistica di aree degradate o utilizzate in maniera impropria”, a cura dell’Assessorato regionale Enti Locali, Finanza e Urbanistica, si stipula e si conviene il presente protocollo di intesa,

#### **premesse che**

- la Regione Autonoma della Sardegna, mediante l’Assessorato agli Enti Locali, finanza e Urbanistica, in data 16/12/2015 ha pubblicato il “Bando BADDHE - Contributi per la realizzazione di interventi di recupero e di riqualificazione paesaggistica di aree degradate o utilizzate in maniera impropria” con scadenza prevista per il 9/03/2016;
- da accordi preliminari tra le amministrazioni comunali di Aritzo, Gadoni e Seulo, rappresentate dai rispettivi Sindaci, è stata avviata un’indagine conoscitiva, coinvolgendo in un percorso partecipativo le comunità e i cui risultati sono stati illustrati, analizzati ed elaborati nel contesto di un convegno che si è tenuto in data 7 marzo 2016 nel centro polifunzionale del Comune di Seulo, da cui trarre spunti ulteriori per il percorso progettuale.
- dalle prime indicazioni è stato possibile identificare il fiume Flumendosa quale “dominante ambientale” condivisa tra le comunità interessate al progetto e per il quale occorre identificare i siti che, per utilizzo improprio hanno determinato un degrado paesaggistico ambientale;
- nel corso dell’animazione territoriale sono state identificati due aspetti che hanno determinato situazioni di degrado del Flumendosa, più in particolare identificati nel cantiere per la costruzione del grande ponte in cemento nella strada provinciale n. 8, posizionato

- nell'alveo dello stesso fiume e l'alluvione anomala del 2004, più conosciuta come "alluvione di Villagrande" a monte dell'area in questione;
- con riferimento a queste ultime indicazioni sono state individuate diverse criticità paesaggistico ambientali di cui all'elencazione successiva:
    - presenza di relitti di fabbricati di cantiere con elementi in calcestruzzo e ferro, probabile relitti di coperture in fibra di amianto;
    - presenza di grandi casseforme in ferro sparse in alveo dagli effetti della piena del dicembre 2004;
    - la distruzione dei terrazzi fluviali e la conseguente restrizione dell'alveo di piena;
    - la distruzione della vegetazione ripariale con particolare riferimento a quella di tipo arboreo (ontani, salici);
    - l'erosione spondale sul versante di Gadoni nei pressi del vecchio ponte in ferro, ovvero la messa in sicurezza del piede di scarpata della vecchia strada prov. N.8;
    - il riempimento delle piscine di "Su Lupu", "Is Caddaias", con massi spigolosi derivanti dagli scavi di sedime del grande ponte in calcestruzzo;
    - la distruzione del guado naturale in località "Geldesi" (isca 'e Norcui), importante comunicazione carrabile tra i territori di Aritzo e Seulo e la conseguente riduzione della piscina di "Dabaroni";
    - la distruzione dell'area ricreativa della piscina di "Beneixiri", importante riferimento turistico della ricettività estiva balneare del Comune di Aritzo;
    - la distruzione dei muri di contenimento degli orti nel versante di Gadoni;
  - nell'animazione territoriale ci si riferisce spesso al recupero delle possibilità di balneazione nelle piscine del Flumendosa, ripristinando gli accessi, i parcheggi e dotando le aree dei servizi minimi essenziali, con richiesta di strutture leggere stagionalmente amovibili;

**Per quanto sopra premesso si definisce il seguente articolato:**

- 1) i comuni promotori intendono avviare un percorso progettuale, che tenga conto delle indicazioni di cui all'animazione territoriale e dei

- risultati del convegno di cui sopra, al fine di definire tutti gli elaborati necessari per partecipare utilmente al bando Baddhe;
- 2) i comuni promotori individuano il Comune di Seulo quale capofila responsabile per la presentazione del progetto al bando Baddhe, lo stesso Comune di Seulo ha dichiarato la sua disponibilità ad assumersi la responsabilità a svolgere le funzioni di cui sopra, facendosi carico direttamente dell'organizzazione della segreteria e mettendo a disposizione dello stesso partenariato, proprie risorse umane, strumentali e logistiche adeguate allo scopo;
  - 3) lo stesso Comune capofila individua l'Associazione Malik, ad integrare il processo conoscitivo e partecipativo nell'ambito del progetto S'Iscol@Seulo, alla stessa viene richiesto di organizzare l'evento conclusivo anche attraverso il coinvolgimento dell'Università di Sassari – facoltà di Architettura di Alghero, presentazione della processo partecipativo e conclusioni utili per il progetto di riqualificazione paesaggistica del fiume Flumendosa denominato "Dhosa";
  - 4) la stessa associazione Malik s'impegna ad organizzare, in nome e per conto degli stessi promotori, a spese del comune capofila di Seulo ed in collaborazione con la Facoltà di Architettura di Alghero un workshop sugli interventi possibili sul Flumendosa per un recupero paesaggistico e la valorizzazione del fiume;
  - 5) i soggetti promotori che concorrono alla sottoscrizione del presente protocollo s'impegnano a rendere disponibili al partenariato di progetto tutte le informazioni, le indicazioni, la documentazione e le competenze necessarie per l'organizzazione e la gestione del percorso partecipativo e progettuale al bando Baddhe.
  - 6) i soggetti promotori, si impegnano ad attivarsi per la definizione e stipula di un successivo accordo di programma, ai sensi dell'art. 34, D.lgs. n. 267/2000, al fine di organizzare e gestire le strutture e i luoghi oggetto degli interventi definiti nel progetto Dhosa.

**Letto, approvato e sottoscritto**

il Sindaco del Comune di Aritzo \_\_\_\_\_

il Sindaco del Comune di Gadoni \_\_\_\_\_

il Sindaco del Comune di Seulo \_\_\_\_\_