



COMUNE DI GADONI PROVINCIA DI NUORO

N° Reg. Settore 21
Del 14/03/2019

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

NUMERO REGISTRO GENERALE 220 DEL 14/05/2019

**AFFIDAMENTO LAVORI DI “RECUPERO DELL’EX ASILO COMUNALE”,
MEDIANTE IL SOGGETTO AGGREGATORE ‘CAT SARDEGNA’ - CUP
J72F1800000004 CIG 7752048860 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA
MANCA FRANCO**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

VISTA la L. 241/90 e s.m.i., recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i. recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTI gli artt. 183 e 191 del D.L.gs 267/2000 e s.m.i. recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il D.lgs. 50/2016 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 56/2017 recante “Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 50/2016”;

VISTA la L.136/2010 e s.m.i., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2016, con il quale viene attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo e di tutti i servizi ad esso collegati;

VISTO il bilancio per l'esercizio 2019 ed il presidponendo bilancio finanziario 2019;

VISTA la deliberazione di giunta comunale n. 3 del 25/01/2019 di approvazione del piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2019-2021

PREMESSO CHE:

- Nel patrimonio immobiliare del Comune di Gadoni, l'ex asilo comunale sito in via Cui Polla, è un fabbricato dismesso, privo di valore storico, in mediocri condizioni che necessita di interventi per fermarne il repentino degrado, e per convertirlo a nuova funzione.
- Che l'Amministrazione Comunale intende procedere con il recupero della struttura dell'Ex Asilo comunale con l'obiettivo principale di creare un piccolo contenitore che sia il riflesso urbano delle attività legate al riutilizzo del compendio minerario di Funtana Raminosa
- Che il Comune di Gadoni, attraverso il Patto di solidarietà nazionale "verticale" 2018 (articolo 1, commi 485 a 486 bis, comma 487 bis e commi da 490 a 494, della legge 11 dicembre 2016, n. 232), ha ottenuto la disponibilità di spazi finanziari agli Enti Locali per la somma complessiva di € 500.610,48;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 22/05/2018 veniva approvata la variazione al bilancio di previsione 2018 -2020 Applicazione dell'avanzo di Amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2017. (Art. 187 c. 2, D.Lgs. N. 267/2000), comprendente alla Missione 10 prog 5 Tit. 2 l'opera "RECUPERO EX ASILO CUI POLLA" per un valore di euro 240.250,40";
- con delibera di G.C. n. 46 del 20.12.2018 è approvato il progetto di Fattibilità tecnico economica, defino ed esecutivo, redatti in unica fase dall'arch Paolo Porcu per lavori ammontanti a € 147.500,00, oltre oneri di sicurezza e IVA di legge

RILEVATO che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n 622 del 31/12/2018 , veniva disposto di procedere mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) con il criterio del prezzo più basso per l'affidamento dei lavori in oggetto ponendo a base d'asta la somma di euro 147.500,00 oltre euro 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto, oltre IVA e veniva indicata la somma di Euro 54.185,06 per il costo della manodopera ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

RILEVATO che la procedura negoziata è stata indetta mediante ricorso al sistema di negoziazione offerto dalla piattaforma telematica Sardegna CAT, che per la selezione del contraente sono stati dagli elenchi offerti dalla piattaforma telematica Sardegna CAT 15 operatori economici e che in data 27.12.2018, prot. 6612, attraverso procedura telematica sullo stesso portale venivano inviate le lettere d'invito alle seguenti ditte:

- 1 A.M.C. MULTISERVICE SRL
- 2 Baas S.R.L.
- 3 CIREDDU MOVIMENTO TERRA S.A.S. DI MIRKO CIREDDU & C.
- 4 EDILIZIA ESPA S.R.L.
- 5 EDILRICICLI SRL
- 6 EDIL SPADA DI GIAN MARCO SPADA & C. S.A.S.
- 7 I.S.M. COSTRUZIONI DI SECCI MAURIZIO
- 8 Ing- Mauro Cavagnoli
- 9 Icostruzioni
- 10 MANCA FRANCO
- 11 Marrocu Gesuino
- 12 SA.GI.LE. SRL
- 13 sanna giuseppe
- 14 SO.FRA SRL
- 15 Studio Progettazione

ACCERTATO che entro i termini di scadenza del 07/02/2019 ore 13:00 sono state depositate sulla piattaforma telematica le buste digitali delle seguenti ditte:

1. MANCA FRANCO Via San Martino n.28, Osilo

RICORDATO che nelle lettere d'invito è stato indicato il termine del 07/02/2019 ore 13:00 per la presentazione delle offerte prevedendo inoltre, la prima seduta di gara pubblica per il 10.02.2019

ore 10:00 poi prorogata per l'impossibilità sopraggiunta ed improrogabile del Responsabile del Procedimento a svolgere le operazioni di gara, al 07/03/2019 alle ore 08:30 ed ulteriormente prorogata per le medesime ragioni al 14/03/2019 alle ore 08:30;

ACCERTATO che non sono pervenute offerte fuori termine;

RILEVATO che la procedura è stata espletata in data 14/03/2019 e così come si evince dall'allegato verbale di gara n 1 e che la migliore offerta è stata presentata dalla ditta MANCA FRANCO con sede in Via San Martino n.28, ad Osilo (SS) la quale si è dichiarata disposta ad eseguire la prestazione di cui trattasi dietro un compenso di Euro 144.550,00 già al netto del ribasso del 2,00% sull'importo a base di gara di Euro 147.500,00 oltre euro 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto, oltre IVA nonché alle altre condizioni contenute nel progetto esecutivo posto a base di gara;

RILEVATO che il Responsabile Unico del Procedimento in data 14/03/2019, ha svolto, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), la verifica del costo del personale dichiarato dalla ditta in sede di gara ed ha ritenuto che lo stesso non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

RILEVATO che nulla osta all'approvazione del citato verbale ed al conseguente affidamento alla ditta MANCA FRANCO con sede in Via San Martino n.28, ad Osilo (SS), dei lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo netto di Euro 144.550,00 oltre euro 2.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto, oltre IVA nonché alle altre condizioni sopraccitate;

RICORDATO che l'intervento in oggetto trova copertura nel capitolo 7530/10/1 del predisponendo bilancio finanziario 2019

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- 1. DI APPROVARE** le risultanze del verbale di gara n.1 della prima seduta di gara pubblica del 14/03/2018 allegato al presente provvedimento;
- 2. DI PROPORRE L'AGGIUDICAZIONE**, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla Ditta MANCA FRANCO con sede legale ad Osilo (SS) in Via Via San Martino n.28 c.a.p. 07033, - P.I. 00372690909 e C.F. MNCFNC61D28I452E delle opere denominate "RECUPERO DELL'EX ASILO COMUNALE" avendo offerto un ribasso del 2,00% sull'importo soggetto a ribasso d'asta di € 147.500,00, ottenendo un importo netto di contratto di € 146.950,00 di cui € 144.550,00 per lavori ed € 2.400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% di legge;
- 3. DI PROVVEDERE**, all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a seguito di esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, e di imputare la spesa complessiva di cui al punto 3, con successivo provvedimento, nei seguenti capitoli: 7530/10/1 del bilancio finanziario 2019
- 4. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non presenta aspetti contabili;
- 5. DI DARE ATTO** che le informazioni e i dati relativi alle attribuzioni di cui al presente provvedimento, in ossequio al disposto dell'articolo 37 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", verranno pubblicati, da parte dell'incaricato alle pubblicazioni, sull'Albo Pretorio online del Comune di Gadoni, nonché nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – bandi di gare e contratti – bandi di gara in corso" e in "Provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti oggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali" come dal sopraccitato decreto e dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Responsabile del Procedimento

F.to arch Giuseppe Loche

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to Avv. Francesco Mario PEDDIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)
Visto, si esprime parere favorevole**

Gadoni, 14/05/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Avv. Francesco Mario Peddio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 14/05/2019

Gadoni, 14/05/2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
MANCA CANDIDO