



COMUNE DI GADONI
PROVINCIA DI NUORO

N° Reg. Settore 19
Del 03/02/2015

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO MANUTENTIVO

NUMERO REGISTRO GENERALE 43 DEL 09/02/2015

CIG. Z131123FAA Predisposizione e rogito contratto di acquisto immobile ex Ufficio collocamento - liquidazione di spesa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

PREMESSO che:

1. con decreto del Sindaco n. 08 del 01/07/2008, è stata attribuita al dott.ing. Simona Vacca la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo;
2. con delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 10.06.2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2014 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2014/2016;
3. con delibera di Giunta Comunale n. 25 in data 10/06/2014, esecutiva, è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

Considerato che il CIG acquisito, relativo alla procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento è il **n. Z131123FAA**;

Vista la determinazione n. 932/DOR del 25.5.2012 prot. 18843/l.4.3, con la quale il Direttore del Servizio Territoriale demanio e patrimonio dell'Assessorato Regionale Enti Locali Finanze ed urbanistica ha disposto ai sensi dell'art. 3, comma 2, della L.R. 5 dicembre 1995 n. 35 la vendita al prezzo simbolico di 1,00, a favore del Comune di Gadoni dell'immobile situato in questo Comune, di proprietà della Regione Autonoma della Sardegna, denominato "exFalp (Ufficio di collocamento)" distinto in catasto al foglio 5 mappale 890 sub 1 e 2, identificato al n. 776 del conto del Patrimonio Immobiliare della Regione;

Vista la nota protocollo 23428 del 26.6.2012, del predetto Ufficio Regionale, con la quale si invita questo Comune a voler provvedere, con sollecitudine, alla stipula del contratto di compravendita, che dovrà comunque avvenire nella sede del suddetto Ufficio;

Vista la nota protocollo 2219 del 16.01.2014 dell'Assessorato Regionale Enti Locali Finanze ed urbanistica Servizio territoriale demanio e patrimonio Oristano, Nuoro e Medio Campidano, con cui viene sollecitata la stipulazione del contratto presso la sede di Nuoro del suddetto Servizio;

Richiamata la precedente determinazione n°455 del 09/01/2014 con cui si conferiva alla Dott.ssa Maria Cristina Lobina, Piazza della Conciliazione 5 Assemini – C.F. LBNMCR63H48B354J – Partita Iva 01983580927, l'incarico per la predisposizione ed il rogito del contratto di acquisto del fabbricato e si impegnava in suo favore la somma di €.2.171.08 sulla voce di spesa n. 580/6/1 impegno 255/2014 ;

Preso atto che l'atto suddetto è stato stipulato il giorno 17/12/2014 (repertorio n° 40269) presso la sede della R.A.S. in Oristano;

Vista la fattura n° 30 del 02/01/2015 presentata dalla Dott.ssa Maria Cristina Lobina c.f. LBNMCR63H48B354J, notaio in Assemini, dell'importo complessivo di Euro 2.202,94 di cui € 965,00 per spese anticipate e fuori campo IVA;

Dato atto che vi è un incremento di €. 31,86 rispetto al preventivo presentato dovuto a delle variazioni intervenute nel calcolo dei diritti;

Visto il DURC attestante la regolarità contributiva della Ditta alla data del 03/02/2015 prot. 532 del 03.02.2015;

ATTESA la necessità di provvedere in merito

DETERMINA

1. **Di incrementare** l'impegno 225/2014 in favore della Dott.ssa Maria Cristina Lobina, C.F. LBNMCR63H48B354J – Partita Iva 01983580927, di €. 31.86 l'incarico per la predisposizione ed il rogito del contratto di acquisto del fabbricato citato in premessa;

2. **Di liquidare** in favore della Dott.ssa Maria Cristina Lobina , C.F. LBNMCR63H48B354J la somma complessiva di Euro 2.202,94 imputando la spesa sulla voce di bilancio n. 580/6/1 impegno 225/2014 applicando su essa la ritenuta d'acconto nella misura di €. 202,94;

3. **Di dare atto** che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto responsabile , attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 che detta spesa è soggetta alle disposizioni di cui al D.lgs. 14 marzo 2013, n° 33 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni

4. **Di trasmettere** il presente atto al Responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Emesso mandato n. 189 del 9.2.2015

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)**

Visto, si esprime parere favorevole

Gadoni, 09/02/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Maxia Carla

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 10/02/2015

Gadoni, 10/02/2015

Il Responsabile delle Pubblicazioni
MANCA CANDIDO