



COMUNE DI GADONI
PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 53 Del 20/12/2016	OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE UBICATO IN VIA SAN PIETRO, ADIBITO A COMANDO STAZIONE CARABINIERI" – CUP: J71E15000470004 -APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E QUADRO ECONOMICO FINANZIARIO.
-----------------------------------	--

L'anno duemilasedici il giorno venti del mese di dicembre alle ore 17,50, si è riunita la Giunta Comunale presieduta dal SINDACO PEDDIO FRANCESCO MARIO, con la presenza degli assessori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
PEDDIO FRANCESCO MARIO	SINDACO	SI
VACCA TONINA	VICE SINDACO	SI
SECCI ANTONELLO	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **3**
Totale Assenti **000**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO DOTT. PIRAS ALDO LORENZO .**

Constatata la legalità della seduta per il numero degli intervenuti, assume la Presidenza il **PEDDIO FRANCESCO MARIO** nella sua qualità di SINDACO, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs. n°267 del 18/08/2000;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 28/04/2016, esecutiva, in cui è stata disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi e sono stati individuati i relativi obiettivi gestionali da conseguire;

VISTA la delibera della Giunta comunale n. 18 del 28.04.2016, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio 2016 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2016/2018, approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 26.04.2016, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il Decreto Sindacale n. 06 del 13.06.2016, con il quale viene attribuita al Sindaco la responsabilità del servizio tecnico - manutentivo e di tutti i servizi ad esso collegati;

PREMESSO CHE:

- è intenzione di questa Amministrazione procedere con interventi di messa a norma dell'edificio di proprietà comunale adibito a Comando Stazione Carabinieri, attraverso lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli spazi interni;
- inizialmente venivano stanziati complessivi € 50.000,00 per nel capitolo 6430/20/1 esigibilità 2016, come da deliberazione di C.C. n. 15 del 07.07.2015 per l'esercizio finanziario 2015, per l'intervento di che trattasi;
- con determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n.559 del 24/12/2015 del registro generale, veniva contratto e affidato l'incarico professionale per la progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, accertamento della regolare esecuzione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori in oggetto all'Arch. Antonio Loddo per un importo complessivo di € 11.283,99;
- con determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n.425 del 19.10.2016 del registro generale, veniva nominato Responsabile Unico del procedimento il dipendente Per. Ind. Edile Nicola Sanna;
- con deliberazione di C.C. n. 10 del 26.04.2016 è stato approvato il bilancio comunale per l'esercizio 2016 implementando, inoltre, la disponibilità economica iniziale dell'intervento in parola, fino all'importo complessivo di € 122.855,41 per la necessità di un completo intervento nell'intero edificio e per rispondere alle esigenze delle attività del personale dell'Arma dei Carabinieri ivi insediato;
- con determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n.425 del 19/10/2016 del registro generale, veniva integrato l'incarico all'Arch. Antonio Loddo, di cui alla determinazione del Responsabile del servizio Tecnico n.559 del 24/12/2015, per complessivi € 9.778,09 in funzione di nuove somme a disposizione per la realizzazione dell'intervento completo;

- che il professionista ha redatto la progettazione preliminare;

VISTO il contratto di incarico professionale del 28.10.2016 stipulato tra l'arch. Antonio Loddo e questo Ente rappresentato dal responsabile del servizio tecnico Avv. Francesco Mario Peddio;

VISTO Il Progetto Preliminare, pervenuto il 09.11.2016 prot. n. 5780, composto dai seguenti Elaborati:

- a) Tav 1.1 Relazione e quadro economico;
- b) Tav. 1.2 documentazione fotografica;
- c) Tav. 1.3 Computo metrico estimativo;
- d) Tav. 2.1 Planimetrie;
- e) Tav. 2.2 Piante e sezioni stato attuale;
- f) Tav. 2.3 prospetti stato attuale;
- g) Tav. 2.4 Piante e sezioni di progetto,
- h) Tav. 2.5 prospetti di progetto;

VISTO il verbale di verifica del progetto preliminare del 09.11.2016;

ATTESO che i lavori ammontano a € 90.850,00, oltre 9.085,00 IVA di legge, stanziati nel fondo del bilancio comunale nel capitolo 6430/20/1 2015 - esigibilità 2016;

CONSIDERATO che l'incarico professionale rientra nel regime normativo del Decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i. in riferimento al comunicato del Presidente dell'ANAC del 11.05.2016;

VISTI gli articoli dal n° 17 al n° 23 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii. relativi ai documenti componenti il progetto preliminare nonché l'art.90 commi 1 lettera a) del D.Lgs. n. 163/06;

VISTO il D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii;

VISTO il parere favorevole dell'ufficio tecnico comunale espresso ai sensi dell'art. 7 della L.R. 7.8.2007 n. 5 e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'art.48 del D.Lgs. n°267/2000;

RITENUTO di dover approvare l'intervento per la realizzazione dei lavori in oggetto per l'importo complessivo **di € 122.855,41**;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del d.lgs 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE il progetto preliminare redatto dall'Arch. Antonio Loddo, relativo all'intervento per i lavori di **"ADEGUAMENTO ALLE NORME IGIENICO-SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO COMUNALE UBICATO IN VIA SAN PIETRO, ADIBITO A COMANDO STAZIONE CARABINIERI"** dell'importo complessivo di **€ 122.855,41** composto dai seguenti elaborati:

- a) Tav 1.1 Relazione e quadro economico;
- b) Tav. 1.2 documentazione fotografica;
- c) Tav. 1.3 Computo metrico estimativo;
- d) Tav. 2.1 Planimetrie;
- e) Tav. 2.2 Piante e sezioni stato attuale;
- f) Tav. 2.3 prospetti stato attuale;
- g) Tav. 2.4 Piante e sezioni di progetto,
- h) Tav. 2.5 prospetti di progetto;

2. DI APPROVARE, il quadro economico finanziario del progetto così articolato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A1	lavori	€ 89.033,00
A2	sicurezza	€ 1.817,00
A3	totale	€ 90.850,00
A	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 90.850,00
B1	iva 10 % lavori	€ 9.085,00
B2	incarico professionista	€ 16.600,00
B3	inarcassa 4%	€ 664,00
B4	iva professionista 22%	€ 3.798,08
B5	rup 2%	€ 1.817,00
	spese di gara ANAC	€ 30,00
	Arrotondamento	€ 11,33
B	SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.005,41
C 1	TOTALE INTERVENTO	€ 122.855,41

3. DI DARE ATTO che i lavori ammontano a **€ 90.850,00, oltre 9.085,00 IVA al 10%** di legge, stanziati nel fondo del bilancio comunale nel capitolo 6430/20/1 2015 - esigibilità 2016;

4. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs.267/2000.

**Parere espresso ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 267 del 2000 sulla regolarità contabile:
Il Responsabile del Servizio Finanziario**

**Parere espresso ai sensi dell'articolo 49 del D.lgs 267 del 2000 sulla regolarità tecnica:
Il Responsabile del Servizio Tecnico**

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto

IL SINDACO
AVV, PEDDIO FRANCESCO MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIRAS ALDO LORENZO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio dell'Ente il giorno
22/12/2016 e vi rimarrà pubblicata
per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'arti 124, comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n. 267**

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIRAS ALDO LORENZO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 20/12/2016,

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. PIRAS ALDO LORENZO

Gadoni, 20/12/2016